

Закрытое акционерное общество  
«Архитектурно-планировочное бюро-сервис»

**Проект планировки территории в д. Нагорье  
Вологодского муниципального района**

Проект планировки

Пояснительная записка

ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛОГОДСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ИНВ. № 295

Вологда  
2012г

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ  
НОМЕР  
19 620 442 5 0123

Закрытое акционерное общество  
«Архитектурно-планировочное бюро-сервис»

**Проект планировки территории в д. Нагорье  
Вологодского муниципального района**

Проект планировки

Пояснительная записка

Директор бюро

Главный инженер проекта

Жирнова Ю.В.

Русанов И.И.

Вологда

2012г

**СОДЕРЖАНИЕ**



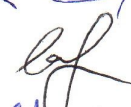



Обозначение	Наименование	Стр.	Примеч.
- ПЗ	Титульный лист.	1	
	Содержание.	2	
	Состав проекта.	3	
	Авторский коллектив.	4	
	Введение	5	
	Пояснительная записка.		
	1. Местоположение участка проектирования в составе населенного пункта.	6	
	2. Существующее положение.	8	
	3. Охрана окружающей среды.	9	
	4. Архитектурно-планировочное решение.	12	
	5. Проектная численность населения.	13	
	6. Жилая застройка.	13	
7. Учреждения обслуживания.	14		
8. Улицы, дороги, транспорт.	14		
9. Вертикальная планировка территории и перенос проекта в натуру.	15		
10. Благоустройство и озеленение.	17		
11. Инженерное оборудование.	18		
11.1. Водоснабжение.	18		
11.2. Водоотведение.	24		
11.3. Теплоснабжение	27		
11.4. Газоснабжение.	31		
11.5. Электроснабжение.	36		
12. Основные технико-экономические показатели	40		

Инв. №под.	Взам. инв.					
	Подп. и дата					
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
	Разработал	Егоров				
	Директор	Жирнова				
	Рук. сектора	Аникин				
	Н.контр.	Русанов				

- ПЗ			
Содержание	Стадия	Лист	Листов
	ПП	1	
	Закрытое акционерное общество «АПБ-Сервис»		



## АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

Основные комплекты документации	Должность	ФИО	Подпись
ПП, ПЗ	ГАП	Аникин А.А.	
	ГИП	Русанов И.И.	
	Архитектор	Егоров В.А.	
	Водоснабжение и водоотведение	Шильковская Е.Н.	
	Теплоснабжение, газоснабжение	Грушина М.В.	
	Электроснабжение	Носков М.С.	

Инв.№под.	Подп. и дата	Взам.инв.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

10-18/160- ПЗ

Лист

3

## ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки территории в д.Нагорье Вологодского муниципального района разработан на основании:

Постановления администрации Лесковского сельского поселения за № от 2012 г. «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории...»;

Задания на проектирование (приложение к договору), утвержденного заказчиком;

Технических условий на проектирование инженерных сетей газоснабжения, электроснабжения, выданных соответствующими службами;

Проект планировки разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной в системе координат СК-63, 2 зона и Балтийской системе высот ООО «АПБ-основа» в 2012 году.

В проекте планировки использованы материалы генерального плана Лесковского сельского поселения Вологодского муниципального района, разработанного ЗАО «Архитектурно-планировочное бюро-сервис» в 2011 г.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Изм.№подл.	Подп. И дата	Взам.инв.
						10-18/160- ПЗ		Лист
								4

## 1. Местоположение участка проектирования в составе населенного пункта

Выделенный для проектирования участок примыкает на западе и северо-западе к лесному массиву, на востоке - к лесному массиву и сельхозугодьям, на юге – к автодороге местного значения (подъезд к д. Есипово).

Автомобильная связь с д.Нагорье осуществляется по подъезду к д. Есипово с гравийным покрытием и автодороге Лесково -ст. Дикая – Остахово (Горка), IV технической категории с асфальтобетонным покрытием.

Расстояние от д.Нагорье до административного центра сельского поселения д.Лесково составляет 4 км, до областного и районного центра г.Вологды - около 18 км. Ближайшая железнодорожная станция Дикая находится на расстоянии около 8 км.

Площадь проектируемой территории составляет 4,4 га. Участок занят лесом, лугом и свободен от застройки.

Деревня Нагорье относится к II "В" климатическому подрайону.

Климат рассматриваемого района – умеренно-континентальный, с умеренно-теплым летом, довольно холодной зимой и неустойчивым режимом погоды.

Среднемесячная температура воздуха самого холодного месяца (января), самого теплого (июля), абсолютный максимум температур, минимум и среднегодовая приведены ниже в таблице 1.1.

Таблица 1.1.

Показатели температуры	Температура, t°С					Продолжительность периода со среднесуточными температурами <0°(в днях)
	I	VII	Абсолютный		Годовая	
			max	min		
Метеостанция						
Вологда	-11,3	17,3	36	-49	2,6	161

Расчетная температура для проектирования массивных конструкций и отопления (самой холодной пятидневки) равна минус 31°. Расчетная температура для проектирования легких конструкций (наиболее холодных суток) равна минус 36°. Расчетная температура для проектирования вентиляции (средняя наиболее холодного периода) составляет минус 16°.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата







Отведение дождевых сточных вод выполняется отдельно с бытовыми сточными водами – открытой сетью. Через дороги запроектированы ж/б трубы для спуска дождевых вод в придорожную канаву.

Приведенные мероприятия подробнее представлены в соответствующих разделах проекта.

Источник питьевого водоснабжения – артезианские скважины.

*Защита почв от загрязнения, вывоз мусора.*

Планируемая территория занимает общую площадь 4,4га, на которой при производстве работ возможно нарушение плодородного почвенного слоя. По материалам инженерных изысканий мощность плодородного слоя в среднем 0,2 м. Кроме того возможно загрязнение почв, источниками чего могут быть твердые и жидкие отходы потребления, образующиеся на территории населенного пункта и негативно влияющие на жизнь почвы.

Реализация проектных решений по застройке территории потребует бережного рационального отношения к сохранению плодородного почвенно-растительного слоя. Для сохранения плодородного слоя почвы, создания благоприятной среды для проживающих и отдыхающих на территории участка проектом предусмотрены мероприятия по благоустройству территории, включающие:

- уборка и расчистка территории проектируемого участка от хлама и мусора;
- озеленение свободных от застройки и покрытий участков путем устройства газонов с засевом трав;
- организации сети проездов, исключающих попадание автотранспорта на газоны;

Инв. №под.	Подп. И дата	Взам. инв.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

- устройство покрытия по проездам, площадкам, тротуарам.

В целях сохранения плодородного слоя почвы проектом намечены минимальные объемы нарушения почвенного покрова на застраиваемой территории. В этих целях предусмотрена срезка плодородного слоя только с территории, занимаемой зданиями, дорогами.

Срезаемый плодородный грунт используется при благоустройстве и озеленении территории ПП.

Озеленение свободной от застройки территории посевом трав будет предохранять почву от загрязнения, и способствовать сохранению плодородных свойств почвы, её обогащению органическими веществами.

*Защита от шума.*

На территории объекта отсутствуют производственные процессы, являющиеся источниками значительного шумового воздействия.

Инв. №под.	Подп. И дата	Взам. инв.					10-18/160- ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		Подпись

#### 4. Архитектурно-планировочное решение

Архитектурно-планировочное решение территории участка обусловлено существующей ситуацией. Проектируемая территория представляет собой узкий, сложной конфигурации участок, вытянутый в направлении север - юг.

Наиболее рациональной планировочной схемой в данной ситуации является линейная с размещением индивидуальных жилых домов с приусадебными участками вдоль одной жилой улицы.

Дополнительные проезды сделаны к участкам удаленным от жилой улицы.

Индивидуальные приусадебные участки имеют размеры от 1300 м<sup>2</sup> до 2250 м<sup>2</sup>.

Общее количество участков для индивидуального жилищного строительства – 24.

Интв.Метод.	Подп. И дата	Взам.инв.					Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	11	

## 5. Проектная численность населения

В проекте принят средний размер домохозяйства 3,0 человека.

В настоящий момент на участке проектирования жилых домов нет. Расчет численности населения произведен исходя из территориальных возможностей проектируемой территории.

На участке запроектированы 24 индивидуальных одно-квартирных жилых дома усадебного типа.

Таким образом, численность населения на проектируемой территории составит 72 человек. Плотность населения- 16,36 чел/га.

## 6. Жилая застройка

Проектом планировки, согласно заданию на проектирование, предусмотрены только одноквартирные усадебные жилые дома с приусадебными участками размером от 1300 до 2250 м<sup>2</sup> в количестве 24. Средняя обеспеченность жилищным фондом принята 27,0 м<sup>2</sup>/чел..

Общая площадь жилищного фонда должна составить:  $27,0 \times 72 = 1944,0$  (м<sup>2</sup>)

Данные о проектируемом жилищном фонде, находящемся в границах ПП, представлены в таблице 6.1. Численность населения определена исходя из среднего состава семьи в 3,0 чел.

Таблица 6.1.

№ п/п	Этажность и тип застройки	Кол-во домов	Кол-во квартир	Численность населения
1	1-квартирный индивидуальный жилой дом	24	24	72
	ИТОГО:	24	24	72

Жилищное строительство может осуществляться как по типовым, так и по индивидуальным проектам с учетом сложившихся традиций для данной местности.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

### 7. Учреждения обслуживания

На территории проекта планировки объекты по обслуживанию населения не предусмотрены.

Магазин товаров повседневного спроса предусмотрен в центральной части д.Нагорье, другие учреждения по обслуживанию населения находятся в административном центре сельского поселения п.Лесково.

### 8. Улицы, дороги, транспорт

Проектируемая жилая улица имеет ширину в красных линиях 12 м (ширина проезжей части в две полосы составляет 6,0 м). По обеим сторонам улицы предусматриваются тротуары шириной 1 м. В конце тупиковой улицы предусмотрена разворотная площадка.

Проезды имеют ширину 9 м в красных линиях с одной полосой движения 3,0 м. Тротуар шириной 1,0 м примыкает к проезжей части с одной стороны.

Общая площадь твердых покрытий в границах проекта планировки составляет 0,38 га.

Хранение личного автотранспорта в зоне индивидуальной застройки предусматривается на приусадебных участках.

Инт. №под.	Подп. И дата	Взам. инв.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

## 9. Вертикальная планировка территории и перенос проекта в натуру

### *Вертикальная планировка*

Рельеф проектируемой территории относительно спокойный, с равномерным уклоном на юг к подъездной автодороге. Перепад абсолютных отметок от 161,2 до 155,5 метра, средний уклон рельефа в границах проекта планировки составляет 2% .

План организации рельефа выполнен по характерным точкам улиц и проездов (точки пересечения осей улиц и проездов, поворотные точки). При этом на плане указаны направление водостока, расстояния между точками и проектные уклоны (в тысячных). Минимальные продольные уклоны по проезжей части улиц приняты 0,004. Отвод поверхностных вод с проектируемой территории осуществляется по лоткам проезжей части улиц в пониженные участки рельефа местности и существующую водоотводящую канаву. Ливневая канализация проектом не предусмотрена.

Проектные отметки планировки территории максимально приближены к существующим с целью уменьшения объемов земляных работ и максимального сохранения естественного рельефа.

Продольные и поперечные уклоны покрытий улиц, проездов, тротуаров соответствуют допустимым нормам СНиП и не препятствуют движению автотранспорта и пешеходов.

### *Перенос проекта в натуру*

До начала строительства отдельных зданий и сооружений необходимо выполнить следующие мероприятия:

- 1) Спланировать территорию согласно вертикальной планировке;

Инв. №под.	Подп. И дата	Взам. инв.					10-18/160- ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		

2) Разбить в натуре оси улиц и проездов согласно разбивочному чертежу, только после выполнения вертикальной планировки. Разбивку уличной сети следует начинать с выноса на местность осей улиц и проездов по заданным геодезическим координатам (см. лист ПП-4);

3) Вынести от осей улиц и проездов красные линии (границы жилых групп), закрепить их по углам столбами диаметром 16 – 18 см и длиной 220 см с заглублением в земле на 180см;

4) Вынести основные элементы улиц и линию застройки от красной линии (см. поперечные профили).

Расстояния между отдельными жилыми и хозяйственными постройками, а также от спортивных и детских площадок до окон жилых домов принимаются на основании правил пожарной и санитарной безопасности в соответствии со СНиП 2.07.01.-89\* «Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция. Москва, 2011 г.

## 10. Благоустройство и озеленение

Проектируемая территория непосредственно примыкает к существующему лесному массиву, поэтому зеленые насаждения общего пользования не предусмотрены.

Проектом планировки предусматривается озеленение улиц, приусадебных участков. Для озеленения могут быть использованы следующие породы деревьев и кустарников: вяз, клен, липа, береза, рябина, ясень, сирень, спирея.

Покрытия проезжей части улиц и проездов предусмотрены из асфальтобетона, тротуары – из брусчатки.

Инв.Метод.	Подп. И дата	Взам.инв.					10-18/160- ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		Подпись

## 11. Инженерное оборудование

### 11.1. Водоснабжение

#### 11.1.1. Существующее положение

Проектируемая территория свободна от застройки и инженерных коммуникаций. В существующей части деревни источником питьевого водоснабжения являются шахтные колодцы.

#### 11.1.2. Проектное решение

До начала освоения территории необходимо провести комплекс гидрогеологических изысканий для определения возможности использования подземных вод в качестве источника питьевого водоснабжения.

Выбор источника водоснабжения должен быть обоснован результатами топографических, гидрологических, гидрогеологических, ихтиологических, гидрохимических, гидробиологических, гидротермических и других изысканий и санитарных обследований.

В проекте предлагается децентрализованная система водоснабжения. Водоснабжение усадебной застройки запроектировано с забором воды из шахтных колодцев и индивидуальных скважин. Норма водопотребления принята в соответствии с требованиями таблиц 1-5 СНиП 2.04.02-84 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения":

- 75 л/сут. на одного человека в проектируемой жилой застройке, с септиком и колодцами.

При проектной численности населения 72 чел. водопотребление составит:  $75 \times 72 = 5400$  (л/сут.) или 5,4 м<sup>3</sup>/сут.

Инв. №под.	Подп. И дата	Взам. инв.					10-18/160- ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		Подпись





## 11.3. Теплоснабжение

### 11.3.1. Существующее положение

На проектируемой территории д. Нагорье источники централизованного теплоснабжения отсутствуют.

Расчётная температура наружного воздуха для систем отопления на проектируемой территории составляет - 32 °С. Продолжительность отопительного периода – 231 день (СНиП 23-01-99).

### 11.3.2. Расчетные тепловые нагрузки.

Тепловые потоки для жилых зданий определены в соответствии с требованиями СНиП 2.04.07 – 96 «Тепловые сети», исходя из численности населения и величины общей жилой площади зданий.

1). Максимальный тепловой поток на отопление жилых зданий, Вт:

$$Q_{от.мах} = q_0 \times A \times (1+K_1), \text{ где}$$

$$K_1 = 0,25,$$

$A$  – общая площадь жилых зданий,  $m^2$

$q_0$  – укрупнённый показатель максимального теплового потока на отопление жилых зданий на  $1m^2$  общей площади (приложение 2, СНиП 2.04.07-96),  $q_0=178$  Вт для зданий 1-ой очереди и расчетного срока строительства.

2). Максимальный тепловой поток на горячее водоснабжение, Вт

$$Q_{hмах} = 2,4 \times q_h \times m, \text{ где}$$

$q_h$  – укрупнённый показатель среднего теплового потока на горячее водоснабжение на одного человека,  $q_h=376$  Вт;

$m$  – количество жителей, пользующихся системами горячего водоснабжения.

На первую очередь строительства и на расчетный срок предусматривается:

- Запроектированная жилая усадебная застройка предусматривается с автономным теплоснабжением от индивидуальных газовых котлов (двухконтурные газовые котлы на отопление и горячее водоснабжение, часовой расход газа составляет для одного котла  $4,22 m^3/час$ );

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв.	Подп. И. дата	Инд. № подл.	10-18/160- ПЗ	Лист



## 11.4. Газоснабжение

### 11.4.1 Существующее положение.

На данный момент централизованного газоснабжения на проектируемой территории д. Нагорье нет. С западной стороны разрабатываемой территории проходит газопровод низкого давления, от которого осуществляется подключение к газу.

### 11.4.2. Проектное решение.

#### а) Схема газоснабжения.

Точка подключения к газовым сетям принимается на существующем газопроводе низкого давления, проложенного с западной стороны разрабатываемой территории.

Газоснабжение проектируемой территории предусматривается по схеме с тупиковыми участками газопроводом низкого давления из полиэтиленовых труб, прокладка – подземная, на глубине 0,9м и более от поверхности земли.

#### б) Расчетные показатели потребителей газа.

Расчетная численность населения на проектируемой территории составляет 78 человек. Отапливаемая площадь жилых зданий (из расчета  $100\text{ м}^2$  на один многоквартирный дом)  $7800\text{ м}^2$ .

#### в) Годовые расходы газа.

Годовые расходы газа на пищеприготовление, отопление и горячее водоснабжение определены в соответствии с принятыми расчетными показателями и удельными нормами расхода теплоты, принятыми в соответствии со СНиП 2.04.08-89 и СНиП 2.04.07-86\* с учетом величины теплоты сгорания газа  $34\text{ мДж/м}^3$ .

В каждом усадебном многоквартирном доме предусматривается двухконтурный газовый котел, мощностью 35кВт для целей отопления и горячего водоснабжения (с резервным видом топлива – дизельным). Также в каждом доме усадебной застройки предусматривается установка четырехкомфорочной газовой плиты ПГ-4.

Инв. №под.	Подп. И дата	Взам. инв.					Лист
			10-18/160- ПЗ				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

г) Часовые расходы газа.

Максимальные часовые (расчетные) расходы газа определены исходя из годового расхода газа и числа часов использования максимума. Годовые и максимально - часовые теплотребление и расходы газа сведены в таблице 11.4.1.

Таблица 11.4.1.

№	Цели газоснабжения, объект газоснабжения	Кол-во зданий	Расход тепла:		Расход Максимально - часовый, м <sup>3</sup> /час
			Максимально-часовой (расчетный), тыс. ккал/час	Годовой, Гкал/год	
1	2	3	4	5	6
1	Пищеприготовление				
a)	Усадебный жилой дом	24	-	-	32,5
2	Горячее водоснабжение отопление				109,72
a)	Усадебный жилой дом	24	566,28	1198	
3	Отопление				
	Усадебный жилой дом	24	260,26	738	
	ВСЕГО по проекту застройки:		826,54 тыс.ккал/час	1936 Гкал/год	142,22м <sup>3</sup> /час

д) Газопроводы и сооружения на них.

Проектом предусматривается подключение запроектированного распределительного газопровода низкого давления от существующего газопровода низкого давления, проложенного с южной стороны разрабатываемой территории.

Прокладка газопроводов низкого давления предусматривается подземная из полиэтиленовых труб. Установка отключающих устройств на проектируемых газопроводах предусматривается в следующих местах:

- на вводе в жилые здания (шаровой кран);
- на отдельных участках газопроводов с целью обеспечения безопасности и надежности газоснабжения;
- на ответвлениях от уличных газопроводов к отдельным группам домов;
- у точки врезки в безколдезное исполнение (шаровой кран);

В местах пересечения газопроводов проезжей части улиц с твердым покрытием предусматривается их прокладка в стальных футлярах, выступающих на 2 метра от края проезжей части улицы в обе стороны.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	10-18/160- ПЗ	Лист

## 11.5 Электроснабжение.

### 11.5.1 Существующее положение

Проектируемый ПП расположен около д. Нагорье Вологодского района. На территории нового ПП инженерные коммуникации частично существуют. Электроснабжение проектируемой территории осуществляется от ВЛ-10 кВ «Молочное – Еремеево», которая в свою очередь запитывается от ПС «Молочное» 35/10 кВ.

### 11.5.2 Проектное решение.

Электроснабжение потребителей селитебной зоны нового жилого района предусматривается выполнить согласно техническим условиям выданных филиалом ОАО «МРСК Северо-Запада» «Вологдаэнерго». Для электропитания вышеуказанных потребителей проектом предусматривается строительство одной комплектной трансформаторной подстанции КТПП типа ПАС мощность 250 кВА, а также требуется выполнить строительство отпайки от ВЛ-10 кВ «Молочное - Еремеево».

Расчет электрических нагрузок и выбор мощности трансформаторных подстанций приведен в таблице №11.5.2 «Расчёт электрических нагрузок».

Подключение электрических нагрузок рекомендуется выполнить ВЛИ-0,4 кВ, выполненной изолированным самонесущим проводом СИП-2А на ж/б опорах СВ-9,5.

При расчете электрических нагрузок учитывались требования ПУЭ (7 изд.), СП31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий», РД34.20.185-95 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей» с изменениями и дополнениями от 29.06.99 за №213 и «Рекомендаций по проектированию инженерного оборудования сельских населенных пунктов» часть 5.

Инв.Метод.	Подп. И дата	Взам.инв.					Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	10-18/160- ПЗ	



Расчет электрических нагрузок.

Таблица 11.5.2

№ п/п	Наименование Потребителя	Типовой проект	Кол-во зданий или помещений		Кол-во Квартир		Расчетная нагрузка на вводе потребит. Квт		Коэффициент несовпадения максимумов		Нагрузка с учетом коэффициента максим. Квт		Коэф. мощности	Полная нагрузка на вводе потребит. Кв	
			1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок		1 очередь	Расч. срок
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	КТПП №1														
1.	Индивидуальная жилая застройка	Инд. проект	24	24	24	24	156,0	156,0	1	1	156,0	156,0	0,96	162,5	162,5
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Итого													165,4	165,4
	Всего с учётом потерь в сетях 5 %													173,7	173,7
	Кол-во х мощ-тьтр-ров кВА													1x250	1x250

Загрузка трансформатора 60 %



Накладная от 13 июня 2013 года

Поставщик: ЗАО «Архитектурно-планировочное бюро – сервис»

Покупатель:

**Проект планировки территории в д. Нагорье  
Вологодского муниципального района Вологодского муниципального района.**

**I. Текстовая часть в 1 экз.:**

Пояснительная записка.

**II. Графические материалы в 1 экз.:**

№№ п/п	Названия схем	Масштаб схем
ПП -1	План современного использования территории (Опорный план)	1:1 000
ПП -2	План красных линий с эскизом застройки	1:1 000
ПП -3	Разбивочный план	1:1 000
ПП -4	План организации рельефа	1:1 000
ПП-5	Схема наружных сетей электроснабжения, газоснабжения и теплоснабжения	1:1 000

**III. Диск DVD-R в 1 экз.:**

Диск содержит текстовую часть и графические материалы.

Отпустил: фамилия Шурьба подпись [подпись] дата 14.06.2013г

Получил: фамилия \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕСКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
Вологодского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «15» апреля 2013 г.  
Об утверждении проекта  
планировки части д. Нагорье

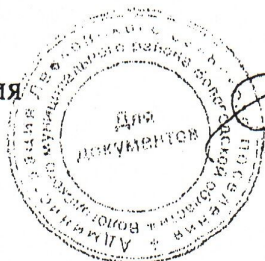
№ 83

В соответствии со ст. 45,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Лесковского сельского поселения, Решением Совета Лесковского сельского поселения от 31.01.2013 года № 19 «О принятии решения о подготовке документации по планировке», на основании протоколов и заключения о результатах публичных слушаний, Администрация поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки части д. Нагорье Лесковского сельского поселения, разработанный Закрытым акционерным обществом «Архитектурно-планировочным бюро-сервис».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации Лесковского сельского поселения лесковское.рф в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава поселения



Т.Н. Ботвина.

*копия верна  
Зам. главы СНС  
Сметкова Д.В.*

Постановление Администрации Прилуцкого сельского поселения  
от 18.03.2013 г. № 22

**О проведении публичных слушаний**

На основании ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), ст.14 Устава Прилуцкого сельского поселения, Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, утвержденного Советом поселения от 29.06.2006 г., Администрация поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести **публичные слушания** по проекту решения Совета поселения «Об исполнении бюджета Прилуцкого сельского поселения за 2012 год» **8 апреля 2013 года с 10.00 до 11.00** в здании администрации Прилуцкого сельского поселения по адресу: п. Дорожный, д. 2.
2. Разместить проект решения Совета поселения «Об исполнении бюджета Прилуцкого сельского поселения за 2012 год» на информационные стенды по адресу: п. Дорожный, д. 2, администрация поселения, д. Фофанцево, 24 МБУК «Фофанцевская библиотека», но не позднее, чем за неделю до проведения публичных слушаний.
3. Назначить председателем и докладчиком на публичных слушаниях главу поселения – Д. П. Новикова.
4. Пригласить на публичные слушания жителей поселка, депутатов.
5. Установить, что прием письменных предложений жителей поселения к решению Совета поселения «Об исполнении бюджета Прилуцкого сельского поселения за 2012 год» осуществляется администрацией поселения по адресу: п. Дорожный, д. 2, Администрация поселения (ответственное лицо – Юшманова Т. П.)
6. Организацию и проведение публичных слушаний возложить на администрацию поселения.
7. Администрации обеспечить опубликование (обнародование) заключения о результатах публичных слушаний.
8. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Маяк».

**Глава поселения Д. П. Новиков.**

Постановление Администрации Лесковского сельского поселения  
от 14 марта 2013 г. № 50

**О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории в д. Нагорье площадью 4,40 га**

На основании ст. 14, 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), ст. 36, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Устава Лесковского сельского поселения, Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, утвержденного Советом поселения от 21.11.2005 г. № 11, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести **публичные слушания** в здании администрации Лесковского сельского поселения **15 апреля 2013 года с 15:00 до 16:00** по адресу: п. Лесково, дом 39 Вологодского района, по вопросу рассмотрения проекта планировки территории в д. Нагорье площадью 4,40 га.
2. Пригласить на публичные слушания жителей Лесковского сельского поселения, депутатов Совета сельского поселения.
3. Установить, что прием письменных предложений жителей поселения по вышеуказанному вопросу осуществляется администрацией поселения по адресу: п. Лесково, дом 39, администрация Лесковского сельского поселения (ответственное лицо - Н. Н. Забалуева).
4. Назначить председателем и докладчиком на публичных слушаниях главу поселения Т. Н. Ботвину.
5. Организацию и проведение публичных слушаний возложить на администрацию поселения.
6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Маяк».

**Глава поселения Т. Н. Ботвина.**

Администрация Лесковского сельского поселения

**Итоги публичных слушаний (26 февраля 2013 года)**

На основании постановления главы Лесковского сельского поселения Вологодской муниципальной района № 17 от 25.01.2013 года «О проведении публичных слушаний по вопро-

предпринимател  
тел: 8963732400  
Ознакомление  
ул. Челюскинцев,  
Собрание о со  
часов 00 минут у  
Заинтересован  
но размера и мес  
су: г. Вологда, ул  
Тибневой Надеж  
гельская, д. 9-а,

Заказчик рабо  
ющая по адресу:  
от Пашнина Але  
годский район, п  
ности на земель  
левой собственн  
ту межевания зе  
Кадастровым  
Юрьевна, квалиф  
Изыскания» - г. В  
Земельный уч  
ного участка с КМ  
логодский район  
С Проектом м  
извещения в теч  
18.00 до 20.00.

Обоснованные  
в счет земельно  
кования данного  
зиновского, д. 21

Комитет по уп  
она информируе  
также о приеме  
расположенного  
потягово на земл  
ринарного санат  
Заявления, пр  
Герцена, д. 63а, г  
вания настояще

Заказчики раб  
кова Ольга Мар  
товна (адрес: Че  
общей долевой  
екту межевания:  
Кадастровым  
Александровна,  
ООО «СтройПро  
Выделяются з  
по адресу: Воло  
Ознакомление  
логда, Пречисте  
вания данного и  
В течение 30 д  
гут подать обос  
деляемого в сче