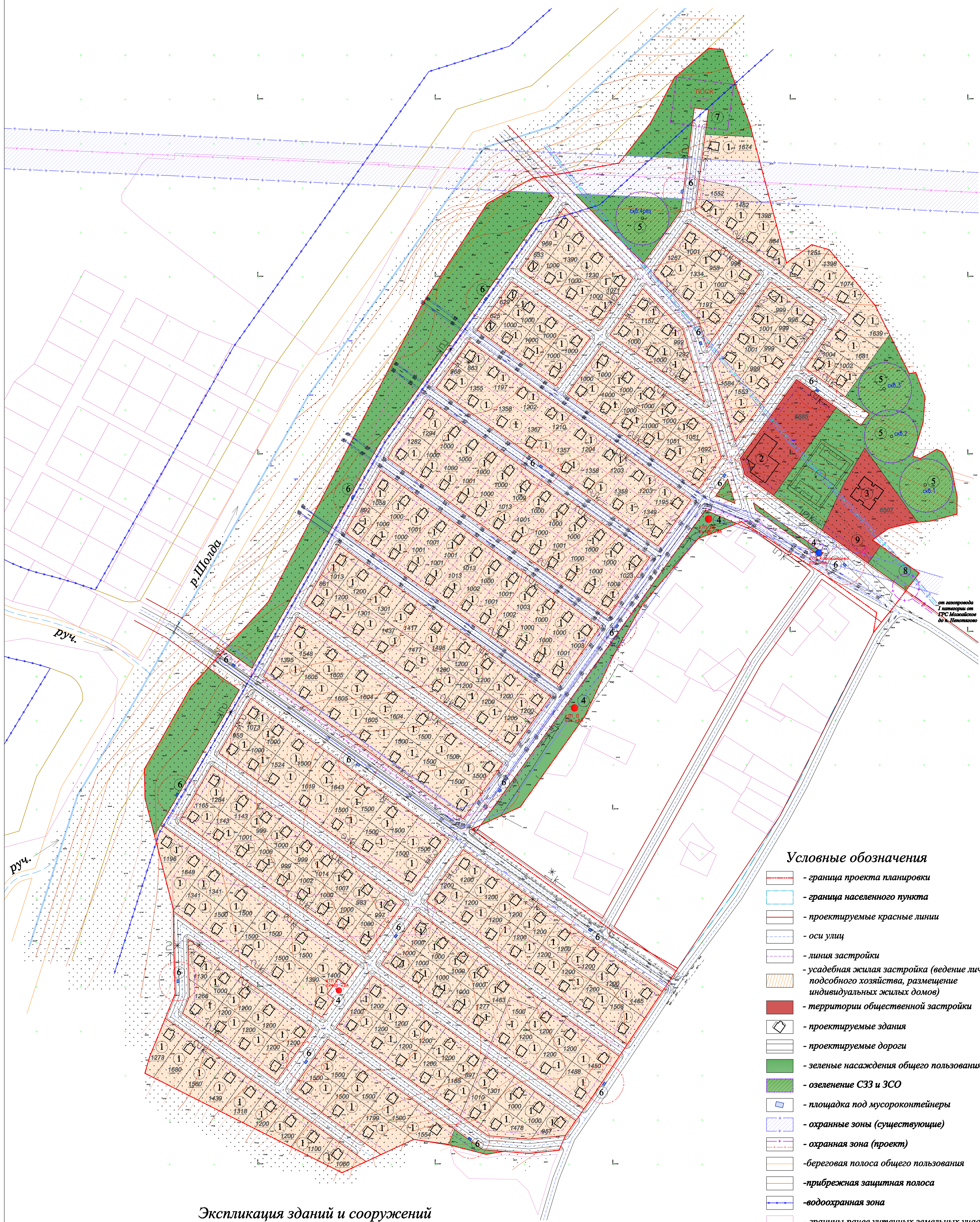


Проект планировки территории земельного участка в д. Коровайцево Спасского сельского поселения Вологодского муниципального района План красных линий с эскизом застройки (основной чертеж) М 1:2000



Условные обозначения

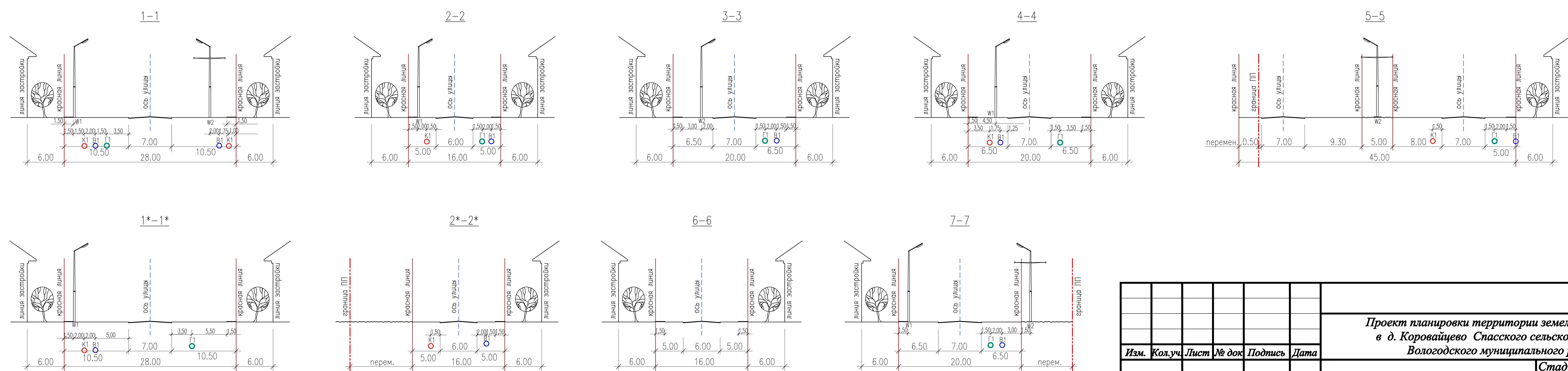
- граница проекта планировки
- граница населенного пункта
- проектируемые красные линии
- оси улиц
- линия застройки
- усадебная жилищая застройка (ведение личного подсобного хозяйства, размещение индивидуальных жилых домов)
- территории общественной застройки
- проектируемые здания
- проектируемые дороги
- зеленые насаждения общего пользования
- озеленение СЗЗ и ЗСО
- площадка под мусороконтейнеры
- охранные зоны (существующие)
- охранный зона (проект)
- береговая полоса общего пользования
- прибрежная защитная полоса
- водоохранная зона
- границы ранее учтенных земельных участков

Экспликация зданий и сооружений

| № | Наименование | Эт. | Кол. | Материал | Примечание |
|---|---|-----|------|----------|-----------------|
| 1 | Индивидуальный жилой дом | 1-3 | 274 | - | индивид. проект |
| 2 | Торговый центр | 1-2 | 1 | - | индивид. проект |
| 3 | Детский сад на 90 мест с нач. школой на 40 учащихся | 1-2 | 1 | - | индивид. проект |
| 4 | КТП 10/0.4 кВ | | 4 | - | типовой проект |
| 5 | Скважина | | 4 | - | |
| 6 | Площадка под мусороконтейнеры | | 19 | - | |
| 7 | ЛОСК (локальные очистные сооружения канализации) | | 1 | - | типовой проект |
| 8 | Газораспределительный пункт | | 1 | - | индивид. проект |
| 9 | Блочно-модульная газовая котельная | | 1 | - | индивид. проект |

Технико-экономические показатели

| № | Наименование | Ед. изм. | Колич. |
|---|---|----------|--------|
| 1 | Общая площадь ПП | га | 55.80 |
| 2 | Площадь участков под ИЖС | га | 32.55 |
| 3 | Площадь территорий общественных объектов | га | 1.30 |
| 4 | Площадь зеленых насаждений общего пользования | га | 6.24 |
| 5 | Площадь озеленения СЗЗ и ЗСО | га | 1.10 |
| 6 | Площадь улиц в красных линиях | га | 13.80 |
| 7 | Прочие территории | га | 0.81 |
| 8 | Количество жителей | чел. | 768 |
| 9 | Количество индивидуальных участков (ИЖС) | шт | 274 |



| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------------|---------------|------|--------|---------|------|
| Архитектор | Лопырева М.А. | | | | |

| Проект планировки территории земельного участка в д. Коровайцево Спасского сельского поселения Вологодского муниципального района | | | | | |
|---|--|--|--------|------|--------|
| Основная (утверждаемая) часть | | | Стадия | Лист | Листов |
| План красных линий с эскизом застройки (основной чертеж) М 1:2000 | | | ПП | 1 | 2 |